



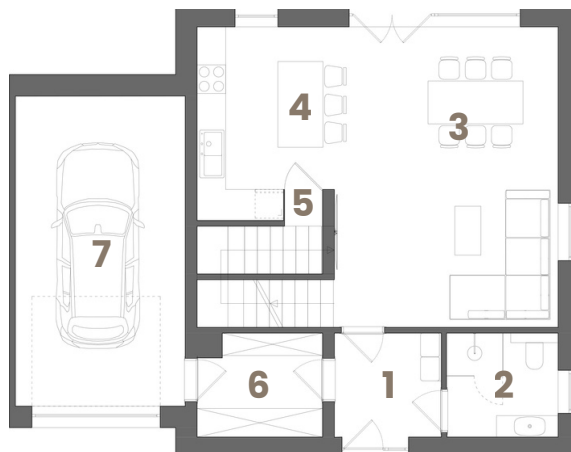
LOKAL F2

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
150 M2



PARTER 77,46 M2

1. HOL 4,70 m2
2. ŁAZIENKA 4,93 m2
3. SALON Z JADALNIĄ 28,59 m2
4. KUCHNIA 10,58 m2
5. SPIŻARNIA 1,78 m2 (netto – 3,33 m2)
6. GARDEROBA 4,82 m2
7. GARAŻ 22,06 m2



PODDASZE 72,54 M2

1. KOMUNIKACJA 8,49 m2
2. POKÓJ 9,53 m2
3. POKÓJ 11,56 m2
4. PRALNIA 4,36 m2
5. POKÓJ 10,25 m2
6. ŁAZIENKA 8,19 m2
7. POKÓJ 15,64 m2
8. ŁAZIENKA 4,52 m2



LOKALIZACJA
UL. GRANICZNA, GIEBUŁTÓW

INWESTOR
ZACISZE SFERAHOUSE SP. Z O.O.
AL. A.GROTTGERA 6/1
30-035 KRAKÓW
BIURO@SFERAHOUSE.PL

Karta lokalu przedstawia układ funkcjonalno – przestrzenny wynikający z Projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa została wskazana w oparciu o normę PN –ISO 9836:2022-07 i uwzględnia przewidywaną grubość tynków. Powierzchnia użytkowa wg Projektu budowlanego, w stanie surowym, bez tynków wynosi 155,86 m2. Informacje zawarte w karcie lokalu nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.