



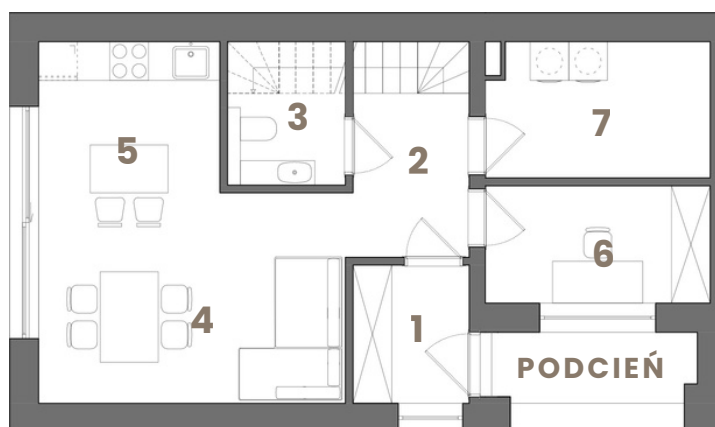
LOKAL G1

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
96,24 m²



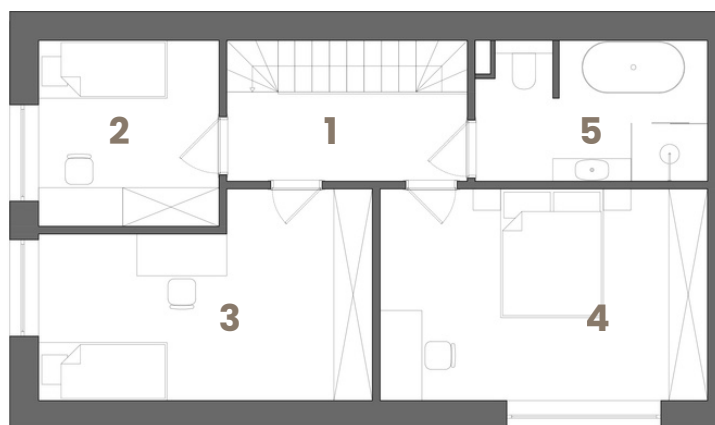
PARTER 45,68 m²

1. HOL 3,73 m²
2. KOMUNIKACJA 4,08 m²
3. ŁAZIENKA 3,41 m²
4. SALON Z JADALNIĄ 14,93 m²
5. KUCHNIA 6,37 m²
6. GABINET 6,17 m²
7. KOTŁOWNIA Z PRALNIĄ 6,99 m²



PODDASZE 50,56 m²

1. KOMUNIKACJA 4,33 m²
2. POKÓJ 7,88 m²
3. POKÓJ 14,60 m²
4. POKÓJ 16,30 m²
5. ŁAZIENKA 7,45 m²



LOKALIZACJA
UL. GRANICZNA, GIEBUŁTÓW

INWESTOR
ZACISZE SFERAHOUSE SP. Z O.O.
AL. A.GROTTGERA 6/1
30-035 KRAKÓW
BIURO@SFERAHOUSE.PL

Karta lokalu przedstawia układ funkcjonalno – przestrzenny wynikający z Projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa została wskazana w oparciu o normę PN – ISO 9836:2022-07 i uwzględnia przewidywaną grubość tynków. Powierzchnia użytkowa wg Projektu budowlanego, w stanie surowym, bez tynków wynosi 99,22 m². Informacje zawarte w karcie lokalu nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.