



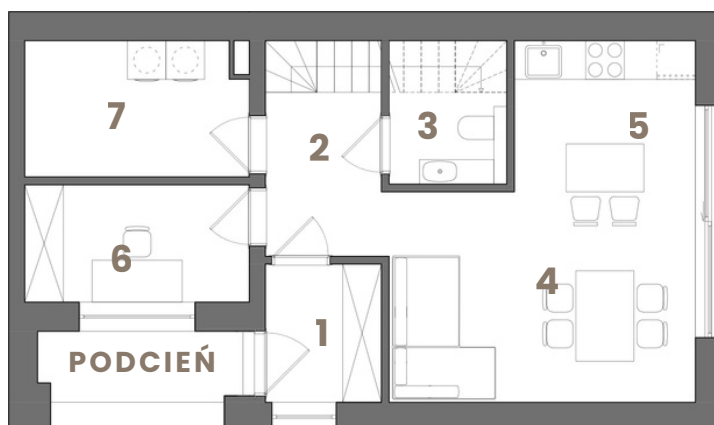
LOKAL G2

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
96,24 M2



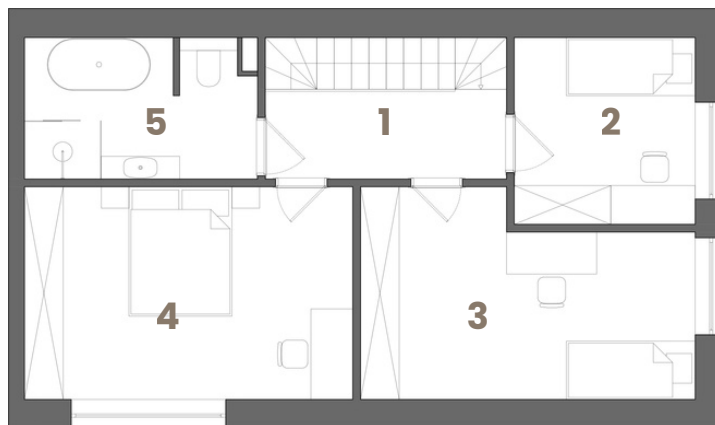
PARTER 45,68 M2

1. HOL 3,73 m2
2. KOMUNIKACJA 4,08 m2
3. ŁAZIENKA 3,41 m2
4. SALON Z JADALNIĄ 14,93 m2
5. KUCHNIA 6,37 m2
6. GABINET 6,17 m2
7. KOTŁOWNIA Z PRALNIĄ 6,99 m2



PODDASZE 50,56 M2

1. KOMUNIKACJA 4,33 m2
2. POKÓJ 7,88 m2
3. POKÓJ 14,60 m2
4. POKÓJ 16,30 m2
5. ŁAZIENKA 7,45 m2



LOKALIZACJA
UL. GRANICZNA, GIEBUŁTÓW

INWESTOR
ZACISZE SFERAHOUSE SP. Z O.O.
AL. A.GROTTGERA 6/1
30-035 KRAKÓW
BIURO@SFERAHOUSE.PL

Karta lokalu przedstawia układ funkcjonalno – przestrzenny wynikający z Projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa została wskazana w oparciu o normę PN –ISO 9836:2022-07 i uwzględnia przewidywaną grubość tynków. Powierzchnia użytkowa wg Projektu budowlanego, w stanie surowym, bez tynków wynosi 99,22 m2. Informacje zawarte w karcie lokalu nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.